



62ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/DF

BRASÍLIA - DF, 8 DE DEZEMBRO DE 2016.

ATA

1 Início: 18h30min – Término: 21h15min. **1) PRESENCAS: 1.1) CONSELHEIROS:** Alberto
2 Alves de Faria, Aleixo Anderson de Souza Furtado, Marcelo Baiocchi Villa-Verde Carvalho,
3 Durval Monizf B. de A. Júnior, Daniel Gonçalves Mendes, Clécio Nonato Rezende, Tony
4 Marcos Malheiros e Osvaldo Remigio Pontalti Filho. **1.2) FUNCIONÁRIOS DO CAU/DF:**
5 Alessandro da Silva Viana, Daniela Borges dos Santos, Luciana de Paula Vieira, Cristiano
6 Ramalho, Andréa Silva Mota Lopes. **1.3) REPRESENTANTES DE ENTIDADES:** Yara
7 Regina Oliveira representante da Associação Brasileira de Arquitetos Paisagistas – ABAP/DF.
8 **ITEM 1 - Introdução e Verificação do quórum:** Após a verificação do *quórum* mínimo,
9 prosseguiu-se a Sessão Plenária. **ITEM 2 - Hino Nacional Brasileiro:** Execução do Hino
10 Nacional. Na ocasião, por solicitação do conselheiro Aleixo Anderson de Souza Furtado foi
11 prestada homenagem aos jogadores do time da Chapecoense, que faleceram em trágico acidente
12 de avião. **ITEM 3 – Leitura e aprovação da Ata da 61ª Sessão Plenária:** A Ata da 61ª Sessão
13 Plenária, após as devidas retificações, foi aprovada por unanimidade. **ITEM 4 – Indicação de**
14 **novo representante do CAU/DF para compor o Conselho Consultivo de Preservação e**
15 **Planejamento Territorial e Metropolitano do Distrito Federal – CCPPTM/DF:** O presidente
16 **Alberto Alves de Faria** propôs votação para a escolha de novo representante do CCPPTM/DF, a
17 fim de substituir o conselheiro Gunter Roland Kohlsdorf Spiller, o qual desempenha a função de
18 conselheiro titular. Dessa forma os conselheiros do CAU/DF elegeram o conselheiro
19 Daniel Gonçalves Mendes, que assumirá como membro titular, e o conselheiro Ricardo Reis
20 Meira como suplente. A **deliberação** do Plenário do CAU/DF foi aprovar por unanimidade
21 como representantes do CAU/DF no CCPPTM/DF o conselheiro Daniel Gonçalves Mendes e o
22 conselheiro Ricardo Reis Meira. **ITEM 5 – APROVAÇÃO DO CALENDÁRIO DE 2017 DO**
23 **CAU/DF:** O presidente **Alberto Alves de Faria** relatou que as Reuniões Plenárias de 2017 estão
24 marcadas para a 3ª semana de cada mês, por causa dos feriados e para que o calendário do
25 CAU/DF seja compatível com o do CAU/BR. Expôs ainda que as reuniões das comissões foram
26 marcadas para mesma semana, e semana anterior à realização das Sessões Plenárias. A
27 **deliberação** do Plenário do CAU/DF foi aprovar por unanimidade o calendário com as datas
28 previstas para as Sessões Plenárias e Reuniões das comissões permanentes do CAU/DF em 2017.
29 **ITEM 6 – Relato de Processos - Processo nº 184353/2014. Comissão de Exercício**



62ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/DF

BRASÍLIA - DF, 8 DE DEZEMBRO DE 2016.

30 **Profissional. Conselheiro relator:** Daniel Gonçalves Mendes. **Interessado:** Antônio Eustáquio
31 dos Santos. **Assunto:** Supostas irregularidades no condomínio Privê Morada Sul, Etapa C,
32 Parque das Esculturas. O conselheiro Daniel Gonçalves Mendes solicitou ao presidente do
33 CAU/DF a prorrogação do relato do referido processo, e pediu que os conselheiros fossem
34 auxiliados em seus pareceres pela assessoria jurídica do CAU/DF no tocante à questão fundiária
35 do Distrito Federal. O presidente do CAU/DF deferiu a solicitação do conselheiro
36 Daniel Gonçalves Mendes. **ITEM 7 – Informes: 7.1 – Do Presidente:** O presidente **Alberto**
37 **Alves de Faria** informou que o movimento “arquitetos independentes em ação” lançou em sua
38 página do *facebook* uma petição aos arquitetos e urbanista, com o tema: “você é a favor do
39 congelamento dos valores de anuidade e do RRT em 2017?”. Assim, o movimento solicita aos
40 CAUs o congelamento do valor da anuidade de 2016 para o exercício de 2017, e do Registro de
41 Responsabilidade Técnica – RRT. **7.2 – Dos conselheiros:** O conselheiro **Tony Marcos**
42 **Malheiros** informou que, nos dias 1º e 2 de dezembro, representou o presidente Alberto Alves
43 de Faria na 22ª reunião do Fórum dos Presidentes em São Paulo – SP, em que foi tratado sobre
44 os trabalhos realizados pelos centros compartilhados. Ressaltou que colocou em pauta a questão
45 do 08000, uma vez que o CAU/DF estava recebendo cobranças indevida. Relatou que foi
46 discutido o PLL 559, e o envio de uma moção de apoio a todos os senadores, pois o senado
47 aprovou a retirada da modalidade de licitação “Concurso” da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993.
48 Foi discutido também sobre a cobrança e notificação de leigo pelos CAU-UF. O conselheiro
49 Tony Marcos Malheiros ressaltou que há decisão do Ministério Público do Mato Grosso do Sul –
50 MP/MS positivando essa cobrança. Logo após discutiu-se sobre a emissão de documento em
51 apoio ao CAU/BA, no que concerne à fiscalização e atuação do IPHAN/BA em áreas tombadas.
52 Todos os presidentes dos CAU-UF apoiaram a moção de apoio. No evento, foi exposto que a
53 Comissão de Harmonização/Conciliação está em decadência, porque não há mais participação do
54 CONFEA. Abordou-se ainda sobre os temas tratados no III Habitat. O conselheiro Tony Marcos
55 Malheiros expôs que em relação ao GESPÚBLICA, o CAU/SP e o CAU/RS, em parceria com o
56 CAU/BR, serão responsáveis por disponibilizar para todos os CAU-UF sem nenhum custo.
57 Informou também que participou da 136ª reunião do Conplan, em que processos sobre a Unidade
58 de Vizinhança, e o Condomínio Tororó foram relatados. Expôs ainda que participou na tribuna
59 de honra de reunião do Governo do Distrito Federal – GDF para apresentação do novo Projeto



62ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/DF

BRASÍLIA - DF, 8 DE DEZEMBRO DE 2016.

60 Orla, que será debatido por meio de consulta pública *on line*, com a proposta de concurso
61 público de arquitetura e paisagismo, a fim de amenizar os problemas políticos que ocorreram na
62 liberação das áreas invadidas da orla, ressaltou que a assinatura do decreto do Plano Orla Livre
63 pelo governador de Brasília, Rodrigo Rollemberg, e a audiência pública sobre o novo Código de
64 Obras do DF pautaram o encontro. O conselheiro Tony Marcos Malheiros relatou que o Plano
65 Orla Livre é um projeto amplo que busca dar uma destinação adequada às áreas públicas que
66 foram recentemente retomadas pelo governo após ocupação ilegal das margens do Lago Paranoá.
67 O conselheiro **Durval Moniz Barreto de Araújo Júnior** informou acerca de minuta pública do
68 novo Código de Obras, que trata de obras e licenciamentos, e ressaltou que o Código está
69 previsto para entrar em vigor em fevereiro de 2017, e sugeriu ainda a criação de fórum ou
70 instância permanente para discutir o novo Código de Obras. O conselheiro Durval Moniz Barreto
71 de Araújo Júnior relatou sobre o andamento dos trabalhos realizados pela Comissão Permanente
72 de Monitoramento do Código de Edificações do Distrito Federal – CPCOE, em que representa o
73 CAU/DF, e enfatizou que, no dia 5 de dezembro de 2016, foi realizada a última audiência
74 pública do Código de Edificações. Expôs que dois dias depois, foram efetuados os ajustes de
75 texto na proposta, a qual seguirá para votação na Câmara Legislativa e ressaltou que essa
76 conquista é o resultado de 18 meses de trabalho em que houve um ganho muito grande. O
77 conselheiro Durval Moniz Barreto de Araújo Júnior relatou que os representantes da sociedade
78 civil da CPCOE, como é o caso do CAU/DF e de outras entidades (Sinduscon-DF, Ademi-DF,
79 IAB-DF, pro exemplo) passam a ter também o poder de voto, e não apenas voz. O presidente
80 **Alberto Alves de Faria** ressaltou que a medida refletirá em uma mudança de paradigmas, pois é
81 praticamente extinta a análise de projetos antes realizada pela Administração, uma vez que, serão
82 identificadas, com maior clareza, as responsabilidades de cada agente – arquitetos e urbanistas,
83 proprietários de imóveis residenciais e comerciais, e construtores. Expôs que há esperança de
84 que os profissionais de arquitetura e urbanismo cumpram as leis e as normas principalmente
85 quando houver alterações em seus projetos, e que os projetos arquitetônicos sejam agentes de
86 construção de uma cidade melhor para todos. O presidente do CAU/DF, Alberto Alves de Faria,
87 destacou ainda a importância da realização de um seminário com o tema “Licenciamento de
88 Obras”. O conselheiro **Durval Moniz Barreto de Araújo Júnior** relatou de forma sucinta as
89 mudanças mais significativas propostas pelo novo Código de Obras, e expôs que a



62ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/DF

BRASÍLIA - DF, 8 DE DEZEMBRO DE 2016.

90 responsabilidade da análise edilícia, por exemplo, não será mais feita pela Administração
91 Pública, a qual analisará apenas a parte urbanística, o cumprimento das normas de acessibilidade
92 e de gabarito Norma Geral De Brasília – NGB. O conselheiro **Daniel Gonçalves Mendes**
93 informou que realizou curso de Orçamentação de Obras e Engenharia disponibilizado pelo
94 professor Figueiredo. O conselheiro **Oswaldo Remigio Pontalti Filho** ressaltou que as regras dos
95 projetos devem ser claras, a fim de proporcionar uma estrutura consistente, para evitar
96 interpretações equívocas. O presidente **Alberto Alves de Faria** destacou que as obra urbanísticas
97 serão analisadas por meio de estudo de viabilidade. O conselheiro **Aleixo Anderson de Souza**
98 **Furtado** informou sobre a preocupação do CAU/DF com a população de baixa renda, pois esse
99 estrato social, muitas vezes, não tem condições de contratar um profissional de arquitetura e
100 urbanismo, colocando em risco a própria vida. Ressaltou ainda a importância da criação de
101 programas para viabilizar a ajuda a essa população, pois é dever do conselho defendê-la. O
102 conselheiro **Tony Marcos Malheiros** ressaltou que existem programas desenvolvidos por
103 profissionais de arquitetura e urbanismo, que disponibilizam assistência técnica à população de
104 baixa renda. O conselheiro **Oswaldo Remigio Pontalti Filho** informou que participou de mostra
105 de Trabalho de Graduação de Arquitetura realizada por alunos que se graduaram no curso de
106 Arquitetura e Urbanismo no ano de 2016, e enfatizou que o evento acontece há 11 anos com a
107 apresentação das melhores produções de arquitetura realizadas por estudantes egressos de todas
108 as faculdades do Distrito Federal. O conselheiro **Aleixo Anderson de Souza Furtado** informou
109 que participou da Comissão Julgadora, a qual analisou os projetos que concorreram, para
110 viabilização da nova sede do Conselho de Arquitetura do Brasil (CAU/BR) e do Instituto dos
111 Arquitetos do Brasil – Departamento Distrito Federal (IAB/DF), em Brasília. Relatou que foi
112 divulgado o projeto arquitetônico vencedor que prevê área corporativa e sugeriu que fosse
113 reservada uma área para instalação da sede do CAU/DF. O conselheiro Aleixo Anderson de
114 Souza Furtado expôs que foi o vencedor do primeiro concurso de projetos realizado para a
115 construção da sede do IAB, em Brasília no ano de 1979, e que o CAU/BR está preparando uma
116 publicação com esse tema. **7.3 – Das Gerências:** A gerente geral **Daniela Borges dos Santos**
117 informou que, na 61ª Sessão Plenária, foi apresentada proposta para realização do 5º encontro do
118 CAU/DF, no entanto expôs a impossibilidade de realizar o evento no ano de 2016, por não haver
119 tempo hábil para a efetivação dos procedimentos licitatórios. Informou ainda que a Prestação de



62ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/DF

BRASÍLIA - DF, 8 DE DEZEMBRO DE 2016.

120 Contas do Terceiro Trimestre do CAU/DF foi aprovada pelo CAU/BR, e relatou que
121 encaminhou convite aos conselheiros, para participação de Sessão Solene que será realizada na
122 Câmara de Deputados, no dia 15 de dezembro, em homenagem ao Dia do Arquiteto. Enfatizou
123 que à noite o evento ocorrerá no Brasília Palace às 20h00 horas. Expôs também que é necessária
124 a confirmação de presença. O presidente **Alberto Alves de Faria** ressaltou que a solenidade no
125 Brasília Palace é relativa ao concurso para Nova Sede do CAU/BR e do IAB/DF. O presidente
126 do CAU/DF informou ainda que participará da sessão solene na Câmara dos Deputados em
127 homenagem ao Dia Nacional dos Arquitetos e Urbanistas. A gerente técnica **Luciana de Paula**
128 **Vieira** informou sobre os dados referentes aos Registros de Responsabilidade Técnica (RRTs)
129 com trâmite completo, e os registros de pessoa física e jurídica efetuados. Expôs que em janeiro
130 de 2017 apresentará um comparativo do ano de 2015 com o de 2016, a fim mensurar a evolução
131 desses dados, e relatou que os RRTs (Simples, Mínimo, Múltiplo Mensal e Retificador,
132 Extemporâneo, Cargo e Função, Derivado) totalizaram em 19.324 (dezenove mil trezentos e
133 vinte quatro); ressaltou que o atendimento, via telefone, não será mais realizado pelo 0800 mais
134 sim pelo número 4007-2613. Expôs que houve 37 (trinta e sete) cancelamentos de RRTs, 5.559
135 (cinco mil, quinhentos e cinquenta e nove) baixas de RRTs, 309 (trezentos e nove) Carteiras
136 Profissionais (1ª via) foram entregues, 33 (trinta e três) emissões de Carteira Profissional (2ª via),
137 123 (cento e vinte e três) emissões de Certidão de Acervo Técnico com Atestado (CAT-A),
138 1.076 (mil e setenta e seis) emissões de Certidão de Registro e Quitação (PF e PJ), 99 (noventa e
139 nove) Registros de Pessoa Jurídica deferidos, 300 (trezentos) Registros de Pessoa Física
140 deferidos, 16 (dezesesseis) reativações de Registro de Pessoa Física deferidas. A gerente técnica
141 Luciana de Paula Vieira destacou que o número de registros de pessoa física foi contabilizado
142 em mais de 300 (trezentos) novos registros anuais. O gerente de fiscalização **Cristiano Ramalho**
143 informou sobre a cobrança das anuidades de 2012 referente aos RRTs inadimplentes, e ressaltou
144 que foi observado que 259 (duzentos e cinquenta e nove) profissionais estão nessa situação, a
145 maioria passou para o CAU/DF por migração do CREA/DF, e no que diz respeito às empresas
146 foram constatadas 75 (setenta e cinco) inadimplentes, no total 334 (trezentos e trinta e quatro)
147 situações em inadimplência, e salientou que os profissionais/empresas que não formam
148 notificados por AR serão acionados por meio do Diário Oficial. Propôs ainda que a apresentação
149 do balanço anual das ações do setor de fiscalização fosse realizada na primeira Reunião Plenária



62ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/DF

BRASÍLIA - DF, 8 DE DEZEMBRO DE 2016.

150 de 2017 agendada para o dia 26 de janeiro. O gerente de fiscalização Cristiano Ramalho, mesmo
151 assim, antecipou aos conselheiros algumas ações realizadas recentemente como a fiscalização
152 dos profissionais que participaram da mostra de decoração, em Brasília, na Casa Cor. Ressaltou
153 ainda que o setor de fiscalização pretende elaborar uma cartilha, com o intuito de orientar os
154 profissionais de arquitetura e urbanismo acerca dos procedimentos de registro de projetos. A
155 assessora de comunicação social e imprensa do CAU/DF, **Andréa Silva Mota Lopes**, informou
156 que o CAU/DF realizará processo licitatório na modalidade Pregão Eletrônico, a fim de
157 viabilizar a aquisição de materiais gráficos, e a divulgação da campanha do Dia Nacional do
158 Arquiteto e Urbanista, em mídia *busdoor*, no dia 15 de dezembro. Expôs que o Portal da
159 Transparência do CAU/DF será implantado até o final do mês de dezembro de 2016, e relatou
160 que todo o conteúdo editorial foi anexado, restando apenas alguns ajustes técnicos para publicá-
161 lo. A assessora de comunicação social e imprensa destacou ainda a presença significativa do
162 CAU/DF nas mídias sociais, principalmente, em sua página no *Facebook* que conta atualmente
163 com mais de 3.000 (três mil) usuários, e relatou que houve um aumento significativo no número
164 de envolvimento com a página por meio de curtidas, reações e comentários. Foram 555
165 (quinhentos e cinquenta e cinco) posts publicados, sobre assuntos diversos. Ressaltou que, para o
166 ano de 2017, novas ações de comunicação estão programadas como a intenção é intensificar as
167 postagens no *Facebook*, *Pinterest* e *Youtube* – canais de comunicação já existentes –, aumentar o
168 fluxo e grau de envolvimento de usuários no site corporativo, e ingressar em outras mídias
169 sociais que tragam ainda mais visibilidade às ações e aos assuntos tratados no âmbito do
170 CAU/DF. Saliu também sobre a criação da logomarca do CAU/DF, e o estabelecimento de
171 convênio com empresas, com intuito de viabilizar benefícios para os arquitetos e urbanistas, e
172 em contra partida o CAU/DF realizará, em seu sítio, a divulgação das instituições conveniadas.

173 **ITEM 8 – Assuntos Gerais:** O conselheiro **Aleixo Anderson de Souza Furtado** relatou que
174 recebeu por e-mail documento enviado pelo conselheiro Marcelo Baiocchi Villa-Verde Carvalho
175 sobre a atual conjuntura política-institucional do Brasil, e expôs acerca da imprescindibilidade do
176 assunto ser discutido pelos conselheiros, a fim de demonstrar que o CAU/DF se preocupa com os
177 atuais acontecimentos. Essa discursão abrangeria a área política e jurídica do país, pois nas
178 denúncias de corrupção da Operação Lava-jato realizada pela Polícia Federal, são citadas
179 empresas que executam serviços de construção civil. O conselheiro Aleixo Anderson de Souza



62ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/DF

BRASÍLIA - DF, 8 DE DEZEMBRO DE 2016.

180 Furtado ressaltou que o debate deve ser levado ao CAU/BR. O conselheiro **Marcelo Baiocchi**
181 **Villa-Verde Carvalho** informou que encaminhou a correspondência como forma de alerta ao
182 CAU/DF para que se manifeste sobre a atual Conjuntura Nacional. Ressaltou ainda que a
183 ineficiência do serviço público nas administrações regionais se desencadeou com o
184 estabelecimento do “Estado Mínimo”, que vem comprometendo a gestão do atual governo, e em
185 relação à pauta neoliberal, defendeu a valorização do servidor público. O presidente **Alberto**
186 **Alves de Faria** enfatizou que o tema exposto é de suma importância, mas esclareceu que o
187 debate, em Sessão Plenária, sobre a atual conjuntura político-econômica do Brasil foi
188 prejudicado por caso fortuito e de força maior ocorrido no CAU/DF, o desfalque cometido por
189 ex-assessor do conselho, o que levou o CAU/DF a uma reestruturação administrativa, e a análise
190 de processos administrativos por meio de sindicância, o que gerou repercussão negativa para o
191 conselho, e um desgaste excessivo de seus representantes. **ENCERRAMENTO** – O presidente
192 **Alberto Alves de Faria** agradeceu a presença de todos. Após considerações finais e nada
193 havendo mais a tratar, às 21h15min, declarou encerrada a Sessão Plenária, da qual se lavrou a
194 presente Ata.

Brasília - DF, 8 de dezembro de 2016.

Arq. Alberto Alves de Faria

Presidente do CAU/DF

Arq. Tony Marcos Malheiros

Conselheiro Titular

Arq. Daniel Gonçalves Mendes

Conselheiro Titular

Arq. Aleixo Anderson de Souza Furtado

Conselheiro Titular

Clécio Nonato Rezende

Conselheiro Suplente

Arq. Osvaldo Remigio Pontalti Filho

Conselheiro Titular.

Durval Moniz B. de A. Júnior

Conselheiro Suplente

Arq. Marcelo B. Villa-Verde Carvalho.

Conselheiro Suplente