



## **30ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/DF**

BRASÍLIA - DF, 16 DE JANEIRO DE 2014

### ATA

1 **Início: 18h30 –16/01/2014. Término: 22h. PRESENCAS: 1.1) CONSELHEIROS:** Carlos Madson Reis, Daniel  
2 Gonçalves Mendes, Alberto Alves de Faria, Tony Marcos Malheiros, Aleixo Anderson Furtado, Antônio  
3 Carlos Alvetti, Francisco Ricardo Costa Pinto, Ricardo Reis Meira, Igor Soares Campos, Samuel Leandro  
4 Santana, Antônio Menezes Junior **Justificativas:** Gunter Kohlsdorf, , Sergio Parada, , Marcelo Baiocchi,  
5 Márcio Henriques, , Durval Moniz B. de Aragão Junior, Orlando Cariello, Osvaldo Remigio Pontalti, Ana  
6 Maria Labarrere, Neuza Cavalcante, e Sérgio Brandão. **Convidados:** Elza Kunze Bastos, representante  
7 SINARQ-DF, Amilcar Coelho representante IAB, Fabio Fuzeira, Rejane Jung representante da SEDHAB  
8 **1.2) FUNCIONÁRIOS DO CAU/DF:** Daniela Borges dos Santos, Alessandro Viana, Leandro Coelho  
9 Conceição, Marcos Aurélio, Anderson Viana, e Luciana Vieira. O Presidente Alberto Alves de Faria, saúda  
10 a todos os presentes e registra a presença da diretora do SINARQ Arq. Elza Kunze, representante do IAB  
11 Amilcar Coelho , informa que será realizada uma palestra com a arquiteta e urbanista, representante da  
12 Secretaria de Desenvolvimento Urbano (SEDHAB), Rejane Jung que explanará sobre o PPCUB e as  
13 discussões que estão sendo realizadas para aprovação do mesmo. Registrou a presença do arquiteto e  
14 urbanista Fabio Fuzeira, assessor do Deputado Roney Nemer que também trará informações a respeito  
15 das discussões. **ITEM 1- HINO NACIONAL-** Após a execução do Hino foi iniciada a reunião. **ITEM 2-**  
16 **LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA DA 27ª REUNIÃO PLENÁRIA.** O Presidente questionou sobre alguma  
17 correção a ser feita o Conselheiro Daniel Gonçalves Mendes fez algumas correções e após foi solicitado  
18 ao Plenário a aprovação da ATA sendo aprovada por unanimidade. **.ITEM 3- INFORMES-** O Presidente  
19 passou a palavra para o arquiteto Fabio Fuzeira que agradeceu o convite e ressaltou a importância das  
20 reuniões do Conselho estarem ocorrendo na Câmara Legislativa e relatou que a Câmara Legislativa  
21 juntamente com o gabinete da Deputada Arlete Sampaio, o gabinete do Deputado Wasny de Roure e a  
22 comissão do meio ambiente hoje presidida pelo Deputado Roberio Negreiros, está na coordenação de  
23 uma adequação do PPCUB, que é a PLC 78/2013, um grupo de trabalho constituído pela SEDHAB, pela  
24 Câmara Legislativa, pelo Instituto Histórico e Geográfico do Distrito Federal, pelo Instituto de Arquitetos  
25 do Brasil, IPHAN, e IPHAN/DF, informou se tratar de um grupo que trata questões ainda não  
26 esclarecidas. Informou ainda sobre a reunião que ocorrerá no dia 28 do mês corrente e contará com a  
27 participação de representantes do SINDUSCON e da UNB. Fez o convite para a participação do CAU  
28 neste grupo, que será formalizado o convite. O Presidente agradeceu o convite e o empenho do  
29 Deputado Roney Nemer para a ajuda na concessão do espaço na Câmara para realização das Plenárias



## **30ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/DF**

**BRASÍLIA - DF, 16 DE JANEIRO DE 2014**

30 do CAU/DF. Confirmou a presença do CAU/DF nestas reuniões. O Presidente Alberto de Faria, passou  
31 para os informes da presidência, relatando que a assessora de Comunicação Andrea Mota está de  
32 licença maternidade e que será contratada outra assessora para substituí-la até seu retorno. Informou  
33 que será realizada na próxima semana reunião Plenária Ampliada e Fórum de Presidentes que tratará  
34 principalmente sobre a Gestão Compartilhada que trata sobre o pagamento pelos CAU/UF e CAU/BR  
35 dos sistemas utilizados para prestação de serviços aos funcionários e profissionais, conforme já relatado  
36 em reuniões anteriores. Ressaltou que os valores são proporcionais por numero de arquitetos em cada  
37 CAU/UF e passou a palavra para os informes dos conselheiros. O conselheiro Daniel Mendes relatou que  
38 obteve um jornal do Lago Norte que informava que para a obtenção de HABITE-SE é necessário a  
39 apresentação de ART, não informando sobre o RRT(Registro de Responsabilidade Técnica). Solicitou que  
40 o CAU entre em contato com a Administração do Lago Norte para providencias neste sentido. O  
41 Conselheiro Antônio Alvetti solicitou que o conselheiro Tony Malheiros informasse sobre o andamento d  
42 revisão Código de Obras do Distrito Federal. O Conselheiro Tony Malheiros informou que já está pronto  
43 a minuta da lei que trata do Código de Obras, mas que esta será discutida ainda na SEDHAB, ressaltou  
44 que imagina que este documento demorará para ser concluído. O Conselheiro Tony Malheiros relatou  
45 que trouxe uma reportagem para ser apresentada, um prédio do arquiteto Santiago Calatrava em  
46 Valência na Espanha, que teve problemas de projeto e construção. Tanto a construtora quanto o  
47 arquiteto terão que pagar uma indenização em torno de € 3.000,00(Três milhões de euros).Ressaltou a  
48 responsabilidade que os arquitetos passaram a ter com a obra. O Presidente Alberto de Faria, ressaltou  
49 que aqui em Brasília já teve um problemas em diversos prédios e que o primeiro elemento que é  
50 observado é o projeto arquitetônico. O Presidente Alberto de Faria relatou outros exemplos de  
51 arquitetos responsabilizados por problemas no projeto. Ressaltou que no ano anterior foram  
52 ministradas em conjunto com o SINDUSCON três palestras sobre a NBR 15575/2013, mas os arquitetos  
53 não estão conscientes sobre o assunto. A arquiteta Elza Kunze, informou sobre a contribuição sindical, e  
54 ressaltou que os boletos serão emitidos via internet. Ressaltou a obrigatoriedade dos Conselhos  
55 informarem sobre esta contribuição. O presidente Alberto de Faria informou que o CAU/DF divulgará no  
56 site o assunto. O Conselheiro Igor Campos ressaltou a preocupação em relação aos honorários,  
57 questionou como o CAU pode cobrar responsabilidade dos arquitetos se mesmo existindo uma tabela  
58 aprovada, esses valores não são seguidos. Exemplificou com um projeto que foi solicitado orçamento  
59 para seu escritório em que seguiu a tabela de honorários e outro escritório cobrou a metade do valor.  
60 Questionou se o Conselho irá cobrar o detalhamento dos projetos e sua execução. O Conselheiro



## **30ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/DF**

**BRASÍLIA - DF, 16 DE JANEIRO DE 2014**

61 Samuel Leandro Santana relatou sobre a composição dos Conselhos de Administração Pública, foi  
62 solicitado pelo presidente Alberto de Faria que o mesmo encaminhasse o assunto por escrito para  
63 discussão. O presidente Alberto de Faria ressaltou que o CAU/BR editou a resolução que tratava de  
64 honorários que em seu entendimento os valores são obrigatórios, que caberia um estudo e uma  
65 discussão mais aprofundada do assunto e que fosse pautado para discussão. Solicitou ao conselheiro  
66 Igor Campos Soares para que o mesmo mande por escrito para que se formalize este assunto e seja  
67 discutido e o CAU/DF tenha um posicionamento. A diretora geral Daniela Borges dos Santos fez seus  
68 informes ressaltando a contratação de estagiários a compra do mobiliário para a nova sede. Informou  
69 sobre as reuniões de Comissão que passarão a ser realizadas na sede do Conselho. Ressaltou ainda a  
70 importância dos processos que estão de posse dos conselheiros serem relatado para em seguida serem  
71 votados. Informou ainda sobre o prazo para pagamento das anuidades. Ressaltou que os órgãos  
72 SEDHAB, NOVACAP, Caixa Econômica, Casa Civil, Terracap, Banco do Brasil, estão providenciando com as  
73 regularizações de seus arquitetos, uma ação que iniciou no ano anterior e está dando muito resultado.  
74 Informou sobre os subsídios da fiscalização que o assessor Cristiano Ramalho está preparando para  
75 apreciação e aprovação na Comissão de Exercício Profissional. O Presidente Alberto de Faria fez a  
76 apresentação da Arquiteta e Urbanista Rejane Jung da Secretaria de Habitação, e conforme deliberação  
77 em uma plenária anterior, para fazer uma explanação sobre as proposta encaminhadas sobre o PPCUB.  
78 O conselheiro Aleixo Furtado pediu a palavra para saudar a convidada. A arquiteta Rejane Jung fez sua  
79 apresentação sobre o PPCUB. O Presidente Alberto Alves de Faria colocou o assunto em discussão. O  
80 arquiteto Amilcar Coelho, representante do IAB/DF, fez suas considerações, ressaltando estar presente  
81 desde o início das discussões. O presidente Alberto de Farias fez um esclarecimento sobre o uso do Lago  
82 Paranoá, informando se tratar de um projeto específico. Ressaltando que o acesso a orla que está em  
83 discussão no PPCUB. O conselheiro Ricardo Meira saudou a convidada e questionou sobre a quadra 901,  
84 o provável setor residencial atrás da Ferroviária e sobre a nova quadra do sudoeste. O Conselheiro  
85 Antônio Alvetti questionou sobre a interferência no processo do setor imobiliário. O conselheiro Carlos  
86 Madson saudou a arquiteta e ressaltou a importância deste tipo de debate, fez suas considerações e  
87 parabenizou o esforço feito para conclusão dos trabalhos. O Presidente Alberto de Faria, passou a  
88 palavra para a arquiteta Rejane Jung para resposta aos conselheiros e suas considerações. A arquiteta  
89 Rejane Jung ressaltou as palavras do Conselheiro Carlos Madson e lembrou que o mesmo participou  
90 durante um tempo da elaboração do Plano e que teve uma participação importante que na época ainda  
91 estava em fase de diagnóstico. Ressaltou a importância deste Plano, informou que as solicitações dos



## 30ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/DF

BRASÍLIA - DF, 16 DE JANEIRO DE 2014

92 representantes foram analisadas algumas incorporadas e outras não. Relatou a participação do setor  
93 imobiliário que também foi ouvido, mas que não houve negociações. Respondeu aos questionamentos  
94 dos conselheiros. Ressaltou os pontos polêmicos e que o Governador foi a público informar que serão  
95 retirados. Fez outras considerações sobre o plano. A arquiteta Elza Kunze, ressaltou a negativa do  
96 convite de participação e do Sindicato dos Arquitetos na discussão do PPCUB, lembrou a função do  
97 sindicato e que tem posições claras inclusive sobre a transferência do centro administrativo para  
98 Taguatinga, que foi feita uma carta aberta a população e ao governo para que fosse seguido o projeto  
99 original de Lucio Costa. Informou sobre outra carta aberta em relação a quadra 901( novecentos e um).  
100 Relatou sua posição pessoal. O Conselheiro Antônio Meneses Júnior fez suas considerações. Informou  
101 que participou a convite do IAB e sociedade civil de algumas discussões. Relatou que na sua opinião há  
102 muita ambiguidade no plano e que lamenta por isso. Ressaltou que está preocupado com aspectos  
103 essenciais com a imagem da cidade e que em sua opinião é melhor que o governo retire o Plano. O  
104 conselheiro Aleixo Furtado questionou sobre os quantitativos matemáticos do que será preservado e o  
105 que será alterado. Questiona o nome PPCUB, por não se tratar de um plano exclusivo de preservação. A  
106 arquiteta Rejane Jung fez alguns esclarecimentos e suas considerações, ressaltando que o PPCUB, não  
107 prevê um adensamento no plano piloto e sim estabelecimento de parâmetros. Ressaltou também o  
108 crescimento da cidade ponto que não pode ser desconsiderado. O Presidente Alberto de Faria  
109 agradeceu a presença da arquiteta Rejane Jung e a convidou para participar mais vezes de nossas  
110 plenárias, fez suas considerações e passou para o próximo item da pauta. **ITEM 4 - RELATO DE**  
111 **PROCESSOS** – O Presidente passou a relatar os processos aprovados “*ad referendum*” do Plenário do  
112 CAU/DF: **a) Processo nº 103564/2013. Interessado:** Renato Bulcão. **Assunto:** RRT Extemporâneo. **Voto:**  
113 Pela concessão do registro de RRT Extemporâneo ao profissional, “*ad referendum*” do Plenário do  
114 CAU/DF. **b) Processo nº 88683/2013. Interessado:** Sérgio Henrique Caixeta Borges. **Assunto:** RRT  
115 Extemporâneo. **Voto:** Pela concessão do registro de RRT Extemporâneo ao profissional, “*ad referendum*”  
116 do Plenário do CAU/DF. **Decisão:** Aprovado o voto do Presidente pelo Plenário do CAU/DF; **c) Processo**  
117 **nº 73251/2013. Interessado:** Roberto Lins Portella Nunes. **Assunto:** RRT Extemporâneo. **Voto:** Pela  
118 concessão do registro de RRT Extemporâneo ao profissional, “*ad referendum*” do Plenário do CAU/DF.  
119 **Decisão:** Aprovado o voto do Presidente pelo Plenário do CAU/DF; **d) Processo nº 78272/2013.**  
120 **Interessado:** Felipe Silva Fazzioni. **Assunto:** RRT Extemporâneo. **Voto:** Pela concessão do registro de RRT  
121 Extemporâneo ao profissional, “*ad referendum*” do Plenário do CAU/DF. **Decisão:** Aprovado o voto do  
122 Presidente pelo Plenário do CAU/DF; **e) Processo nº 94597/2013. Interessado:** Caio Martins Almeida



## **30ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/DF**

**BRASÍLIA - DF, 16 DE JANEIRO DE 2014**

123 Oliveira. **Assunto:** RRT Extemporâneo. **Voto:** Pela concessão do registro de RRT Extemporâneo ao  
124 profissional, “*ad referendum*” do Plenário do CAU/DF. **Decisão:** Aprovado o voto do Presidente pelo  
125 Plenário do CAU/DF. Não houve outros processos a serem relatados. **ITEM 5- ENCERRAMENTO** - O  
126 Presidente Alberto de Faria, agradeceu a presença de todos. Após considerações finais e nada havendo  
127 mais a tratar, às 21:30h, declarou encerrada a sessão plenária, da qual se lavrou a presente Ata.

Brasília (DF), 16 de janeiro de 2014.

Arq. Carlos Madson  
Conselheiro Titular

Arq. Alberto Alves de Faria  
Presidente

Arq. Antônio Carlos Simas Alvetti  
Conselheiro Suplente

Arq. Tony Malheiros  
Conselheiro Titular

Arq. Samuel Leandro Santana  
Conselheiro Suplente

Arq. Gunter Kohlsdorf  
Conselheiro Titular

Arq. Francisco Ricardo da Costa Pinto  
Conselheiro Titular

Arq. Daniel Gonçalves Mendes  
Conselheiro Suplente

Aqr. Aleixo Anderson Furtado  
Conselheiro Titular

Arq. Igor Soares Campos  
Conselheiro Titular